MIC|MIC_PIN-BR_UO6|09/07/2026|[illegible] [25.13.22/11/2025]

OMNITEX®
SCHERMATURE SOLARI PER L'ARCHITETTURA

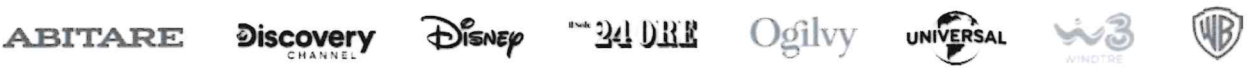


PROPOSTA COMMERCIALE

TECHNOLOGY



MEDIA & COMM



FINANCE



PHARMA



INDUSTRY



R.E DEVELOPMENT



OTHER



CONSULTANCY/LEGAL



Milano, 09/07/2026
Ns. riferim. T0487
Revisione n 0

Spett.le **Pinacoteca di Brera**
Via Brera 28
20121 Milano

Responsabile di Commessa *Matteo Lonigro*
Tel *+39 02 3492666*
Cell *+39 349 337 1569*
Fax *+39 02 34931432*
Email m.lonigro@omnitex.it

Progetto *Pinacoteca di Brera*
Oggetto *Fornitura e posa di schermature solari*

Gentile Cliente,
in riferimento alla Vostra gradita richiesta e ringraziando per l'interesse mostrato nei nostri servizi, proponiamo:
Offerta T0487 con descrizioni tecniche dei prodotti selezionati per questo progetto con relativi allegati.
Rimaniamo a disposizione per qualsiasi eventuale chiarimento.

Sommario Preventivazione

Vs richiesta 1.
Offerta 2.
Condizioni di fornitura 3.
Servizi inclusi/esclusi dalla fornitura 4.
Accettazione e invio 5.
Descrizione tecnica dei sistemi 6.
Descrizione tecnica dei tessuti 7.

Omnitex Srl

Responsabile Commerciale e Vendite
Ing. Asara Massimiliano

Omnitex Srl
Via Ferrucci, 6 - 20145 Milano
Tel.02-3492666 - Fax.02-34931432
www.omnitex.it - info@omnitex.it

AZIENDA CON
SISTEMA DI GESTIONE QUALITA'
CERTIFICATO DA DNV
ISO 9001

1. ***Vs riferimento: Pinacoteca di Brera***

2. ***Offerta per fornitura e posa in opera di:***

Lam
Tende lamellari frangisole a pacco orientabili con comando a motoriduttore 230V
finecorsa regolabile
Lamelle bordate da 60 mm in alluminio

Il tutto come da scheda tecnica allegata.

2. ***Offerta per fornitura e posa in opera di:***

Piano	*Tipologia*	*L*	*H*	*Qtà*	*mq*	*mq Tot*	*€/Cad*	*€ Tot*
-	**Lam**	*125,5*	*150*	*2*	*1,88*	*3,77*	*715,88 €*	*1.431,76 €*
Totale pezzi				*2*				
Totale mq						*3,77*		
Totale fornitura materiale								*1.431,76 €*
Totale posa in opera, installazione e collaudo in soluzione unica (prezzo valido per giorni feriali, esclusi sabato e festivi)								*442,00 €*
Costi di imballo e trasporto								*98,79 €*
Totale								***1.972,55 €***

NB: La presente valutazione è da considerarsi come stima preliminare. Omnitex si riserva di rivalutare la quotazione a seguito delle conferme sulle specifiche da parte del cliente e/o del rilievo esecutivo.



Omnitex Srl
Via Ferrucci, 6 - 20145 Milano
Tel.02-3492666 - Fax.02-34931432
www.omnitex.it - info@omnitex.it

AZIENDA CON
SISTEMA DI GESTIONE QUALITA'
CERTIFICATO DA DNV
ISO 9001

- *Omnitex garantisce la robustezza e l'idoneità strutturale intrinseca dei sistemi proposti, delle sotto-parti e degli organi di ancoraggio utilizzati per l'installazione limitatamente all'utilizzo per cui essi sono progettati. La tenuta delle superfici su cui i sistemi sono installati e l'idoneità di tutte le opere esterne ai sistemi e a questi in qualche modo correlate è sotto l'esclusiva responsabilità del Cliente. Omnitex è sollevata da ogni responsabilità relativa ad eventuali cedimenti o fessurazioni delle superfici d'ancoraggio.*

- *Le tende motorizzate saranno collaudate e regolate in cantiere da personale Omnitex. Il collegamento all'impianto elettrico è a carico del Cliente.*

I motori, se non diversamente indicato in quotazione, non possono essere collegati in parallelo e i comandi di apertura e chiusura devono essere interbloccati per evitare alimentazioni simultanee.
In presenza di un sistema BMS (domotica), il Cliente dovrà prevedere attuatori di potenza in numero e tipologia adeguata.
Tutti i dispositivi elettrici (scatole di derivazione, comandi di gruppo, interruttori, telecomandi, sensori, ecc.) sono esclusi dalla fornitura, salvo diversa indicazione in quotazione.
Qualsiasi collegamento elettrico effettuato prima della comunicazione ufficiale di avvenuta installazione e regolazione dei finecorsa comporta la decadenza della garanzia. L'allineamento di tende a rullo adiacenti è garantito solo nelle posizioni di finecorsa alto e basso, salvo utilizzo di motori o moduli speciali se espressamente previsti in quotazione.

- *<u>La valutazione ESCLUDE:</u>*
- *Predisposizione superfici di posa e assistenze edili (da considerarsi a carico del Cliente);*
- *Verifiche strutturali;*
- *Eventuale realizzazione di linee vita;*
- *Tiro al piano e/o eventuali mezzi di elevazione;*
- *Impianto elettrico (vedi nota su motorizzazioni);*
- *In generale quanto non esplicitato in quotazione.*

Eventuali supplementi

Mano d'opera:
- Attività nei giorni di sabato: supplemento 250€/giorno per ogni squadra 2pp
- Attività in mancanza di tiro al piano / montacarichi: da preventivare come extra dopo valutazione del lavoro.

3. *Condizioni di fornitura*

Prezzi:	Netti a Voi riservati - IVA esclusa
Consegna:	Entro 30 giorni lavorativi dalla data dell'ordine corredato di misure esecutive, fermo restando la totale disponibilità del materiale e l'agibilità del cantiere. In caso di RAL e richieste speciali da parte della committenza la consegna sarà da concordare con il responsabile di commessa. Omnitex osserverà un periodo di chiusura dal giorno 10 al giorno 21 Agosto 2026.
Validità della quotazione:	60 giorni
Condizioni di pagamento:	BB 60 gg fm
Partita Iva:	07629630158
BANCO BPM Fil. 10 Milano	IT58X0503401610000000005600

Le condizioni di pagamento sopra esposte sono da ritenersi valide in caso di conferma d'ordine previa verifica della copertura del credito c/o nostra Assicurazione- qualora l'esito sia negativo le stesse dovranno essere rinegoziate.

Omnitex Srl
Via Ferrucci, 6 - 20145 Milano
Tel.02-3492666 - Fax.02-34931432
www.omnitex.it - info@omnitex.it

AZIENDA CON
SISTEMA DI GESTIONE QUALITA'
CERTIFICATO DA DNV
ISO 9001

Valutazione soggetta alle condizioni generali in allegato "Allegato Omnitex condgenvend rev.4", che sono parte integrante della valutazione stessa.

Riservato dominio: la vendita è effettuata con riserva di proprietà, sicchè il compratore acquisterà la proprietà dei beni venduti solo con il saldo integrale del pagamento del corrispettivo.

Attenzione: Possibile Detrazione Fiscale 50%.
Il fruitore delle tende tecniche Omnitex può, a seguito dell'acquisto delle stesse nell'anno 2026 ed in seguito a ns verifica dei requisiti tecnici in caso di interesse, richiedere possibilità di detrazione fiscale del 50% in virtù, nei limiti e secondo i requisiti della Legge di Bilancio.

Note:
• Il computo economico è preliminare, basato su computo metrico da Voi trasferito. Ci riserviamo aggiornamento sulla base dei dati esecutivi effettivi che saranno da Voi forniti e condivisione della modalità di dimensionamento tende e quantità effettive da fornire.
• Eventuali variazioni a quanto previsto nella presente valutazione daranno luogo ad una revisione di prezzi e di termini di consegna
• In caso di rilievo e/o installazione da parte di personale non Omnitex, il Cliente si assume piena responsabilità del fitting e del funzionamento dei sistemi.
• I prodotti sono garantiti a termini di legge per 12 mesi a partire dall'installazione (24 mesi parti elettriche).
Eventuali servizi di manutenzione da noi effettuati non prolungano la garanzia.
La garanzia decade in caso di interventi da parte di terzi che esulano il normale comando o che avvengano prima del collaudo.
• I sopra elencati prodotti sono marcati CE.
• Salvo la valutazione preveda esplicitamente soluzioni di motorizzazione / accessori elettrici speciali che consentano il collegamento dei motori in parallelo o che consentano il feedback tenda-impianto e la programmazione delle velocità di rotazione, si tenga presente che:
- i motori tubolari per tende a rullo non possono essere collegati in parallelo per il controllo di gruppo;
- in caso di impianto BMS / domotica il Cliente dovrà prevedere, su lato impianti, un attuatore (o un'uscita attuatore specifica dedicata) per ogni singola tenda;
- l'allineamento delle tende adiacenti è garantito per i soli finecorsa alto e basso.
• Centraline per comandi di gruppo, telecomandi ed altri accessori elettrici sono esclusi se non esplicitamente elencati in quotazione.
Attenzione: ogni tipologia di motore necessita di collegamento elettrico secondo un particolare schema.
La garanzia decade in caso di collegamento elettrico improprio: raccomandiamo richiesta dello schema idoneo.
•Omnitex declina qualsiasi responsabilità relativa a eventuali fenomeni di stress/shock termico ai vetri dovuti ad eventuale variazione di temperatura degli stessi in presenza delle tende

4. *Servizi inclusi/esclusi dalla fornitura*

Fornitura e posa in opera include:
- *Posa da effettuarsi in unica soluzione e senza interruzioni; pose effettuate in forma discontinua vanno opportunamente segnalate e dovranno essere quotate economicamente;*
- *Le attività di rilievo misure in unica soluzione; eventuali differenti esigenze dovranno essere segnalate tempestivamente e potranno comportare un aggiornamento della quotazione;*
- *Regolazione e collaudo.*

Omnitex Srl
Via Ferrucci, 6 - 20145 Milano
Tel.02-3492666 - Fax.02-34931432
www.omnitex.it - info@omnitex.it

AZIENDA CON
SISTEMA DI GESTIONE QUALITA'
CERTIFICATO DA DNV
ISO 9001

Fornitura e posa in opera esclude:

- *Centraline per comandi di gruppo, i telecomandi ed altri accessori elettrici se non esplicitamente elencati in quotazione;*
- *Fornitura di energia elettrica per il montaggio e per la messa in funzione;*
- *L'impianto elettrico ed l'allacciamento definitivo all'impianto è a cura del Cliente sulla base di nostri schemi elettrici.*

Il collaudo e la regolazione dei singoli motori avverrà contestualmente all'installazione meccanica delle tende, prima del collegamento all'impianto elettrico. Si invita il Cliente a presenziare alle fasi di collaudo e regolazione per attestarne l'esito positivo. In caso di assenza del Cliente sarà facoltà degli installatori attestare l'esito del collaudo motori;

- *Moduli di integrazione domotica per allineamento intermedio e regolazione della velocità se non esplicitamente valutati;*
- *Mezzi d'opera e ponteggi;*
- *Custodia dei materiali.*
- *Eventuale 'Dichiarazione di prodotto' (DICH. PROD.) rilasciata da professionisti esterni.*

- Omnitex renderà disponibili i documenti relativi alla sicurezza per l'ingresso in cantiere e l'esecuzione dei lavori previsti a termini di legge senza costi aggiuntivi secondo modalità di trasmissione standard. Gli eventuali costi relativi all'iscrizione o all'utilizzo di portali predisposti dal cliente per il caricamento dei documenti stessi, così come gli oneri (ore persona) relativi all'attività di caricamento nei particolari portali non sono inclusi in offerta e, in caso di richiesta, potranno essere valutati economicamente: si richiede al cliente di segnalare anticipatamente tali strumenti e/o tale esigenza.

È onere del cliente indicare la rilevabilità esecutiva degli ambienti nel loro stato finito in tempo utile alla produzione e assumersi la responsabilità/oneri di eventuali difformità e relative sistemazioni in caso di rilievo in condizioni non finite.
I costi per le sostituzioni/correzioni dovute a rilievi in condizioni differenti dal finito saranno esposti al cliente.
I costi per le ulteriori uscite degli installatori a causa di cantiere non iedoneo al suo completamento saranno esposti al cliente.
Il cliente è responsabile per le installazioni realizzate in condizioni non conformi a quanto previsto e in mancanza delle idonee predisposizioni e rinforzi strutturali.

5. *Accettazione e invio*

Per l'accettazione della valutazione economica Omnitex riterrà valido un invio da parte del Cliente intestatario della stessa di:
- Regolare buono con numero d'ordine ed estremi per la fatturazione, contenente condizioni conformi alla valutazione;
oppure
- Quotazione timbrata e firmata per accettazione. Farà fede come data d'accettazione la data della comunicazione recante la quotazione vidimata.

Timbro e Firma per accettazione _____

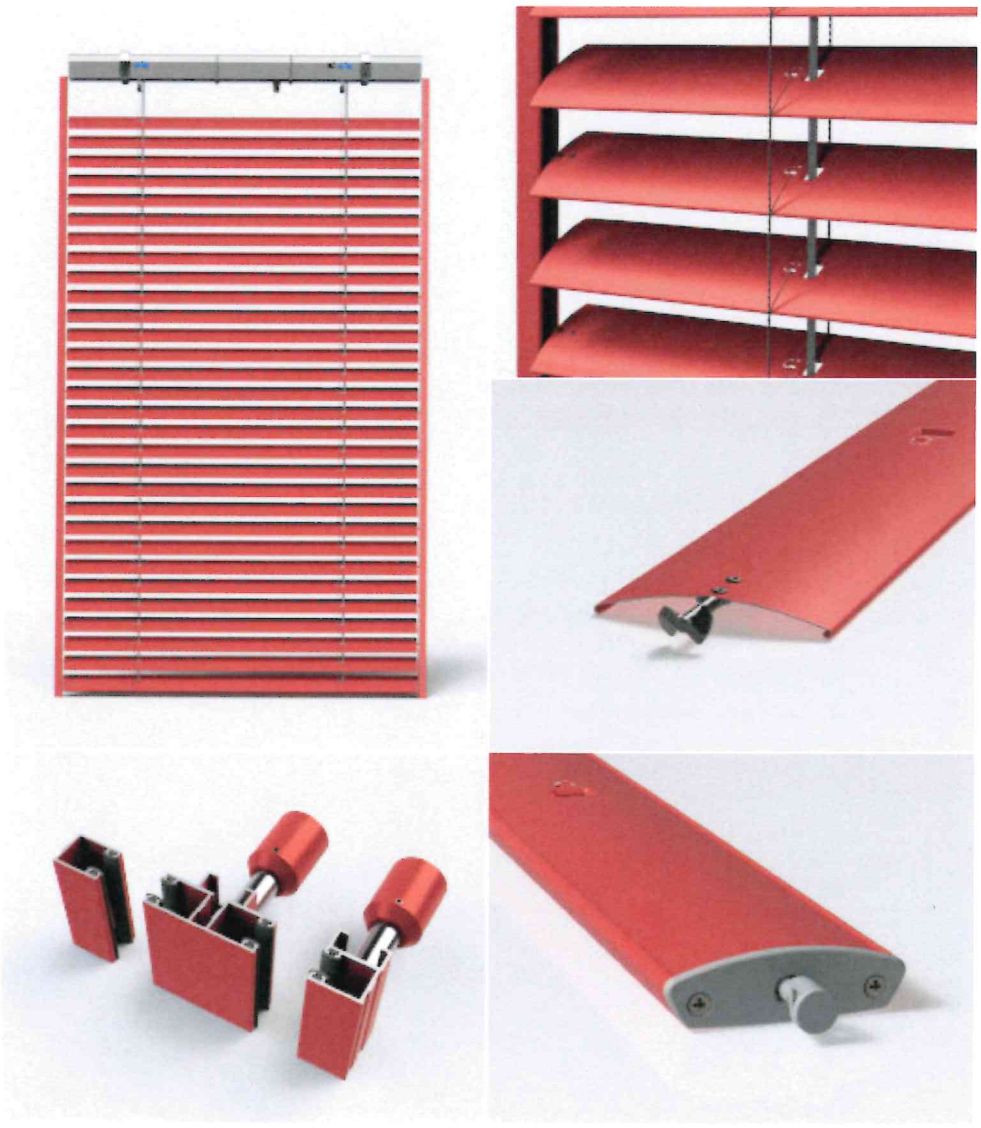
Data _____

Omnitex Srl
Via Ferrucci, 6 - 20145 Milano
Tel.02-3492666 - Fax.02-34931432
www.omnitex.it - info@omnitex.it

AZIENDA CON
SISTEMA DI GESTIONE QUALITA'
CERTIFICATO DA DNV
ISO 9001

Tenda Frangisole Lamellare

Frangisole a pacco orientabile con comando a motoriduttore 230v-50hz con finecorsa regolabile completo di connettore Stak3. Lamelle bordate da 60 mm in alluminio profilato, spessore 4,5/10 con collegamenti verticali visibili. Abbassamento delle lamelle in posizione aperta a 37°o chiusa (standard). Barra terminale in alluminio estruso con tappi di chiusura. Guide laterali da mm 17x20 in alluminio estruso.



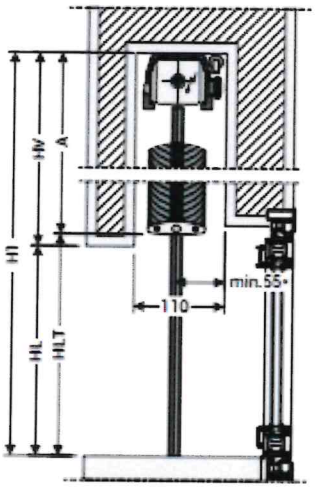
Omnitex Srl
Via Ferrucci, 6 - 20145 Milano
Tel.02-3492666 - Fax.02-34931432
www.omnitex.it - info@omnitex.it

AZIENDA CON
SISTEMA DI GESTIONE QUALITA'
CERTIFICATO DA DNV
ISO 9001

Frangisole orientabile e impacchettabile.

Legenda
H1 = Altezza totale
HV = Altezza veletta
A = Ingombro pacco lamelle**
HLT = Altezza sotto pacco lamelle**
HL = Altezza luce architettonica**
L = Luce architettonica
L1 = Larghezza dietro guida

Sezione verticale



Ingombri

H1	HL	HV	HLT	A
	±5mm	Min.	±5mm	
1000	820	180	830	170
1250	1055	195	1065	185
1500	1290	210	1300	200
1750	1525	225	1535	215
2000	1760	240	1770	230
2250	1995	255	2005	245
2500	2225	275	2235	265
2750	2460	290	2470	280
3000	2695	305	2705	295
3250	2930	320	2940	310
3500	3165	335	3175	325
3750	3400	350	3410	340
4000	3635	365	3645	355
4250	3870	380	3880	370
4600	4195	405	4205	395

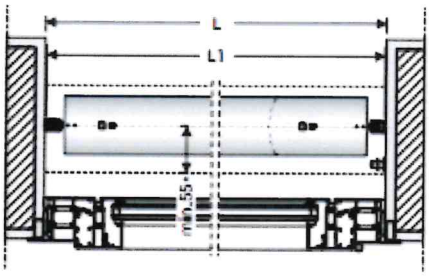
Dimensioni in mm.

* distanza tra asse guida e serramento più eventuale sporgenza maniglie e/o gocciolatoi.
** +/- 5 mm.

Tende accoppiate
Superficie max L1xH1 35 m²
Numero massimo 4

Guide in supplemento
Guida doppia e/o singola ad attacco frontale con distanziale telescopico.

Sezione orizzontale



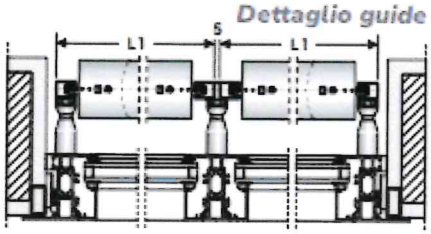
Dimensioni e superfici

L1 min.	550	H1 min.	800
L1 max	4000	H1 max	4500

Superficie max L1xH1 = 15 m²

Dimensioni superiori devono essere approvate dal nostro ufficio tecnico.

Dettaglio guide



Colori standard per lamelle profilate
Consegna 3 settimane

101 | 901 | 904 | 114 | 115 | 116 | 117 | 118

Colori con supplemento per lamelle profilate
Consegna 3 settimane

905 | 907 | 276 | 121 | 220

Colori con supplemento per lamelle profilate
Consegna 6 settimane

130 | 112 | 330 | 440 | 903 | 906

Colori standard per guide e terminali
Consegna 3 settimane

9010 | 9001 | 7035 | 9006 | 9007 | 7016 | 6005

Colori standard per guide e terminali
Consegna 6 settimane

9016 | 7038 | 8017 | 1021 | 3013 | 3011 | 121

Omnitex Srl
Via Ferrucci, 6 - 20145 Milano
Tel.02-3492666 - Fax.02-34931432
www.omnitex.it - info@omnitex.it

AZIENDA CON
SISTEMA DI GESTIONE QUALITA'
CERTIFICATO DA DNV
ISO 9001



Omnitex S.r.l
Via Ferrucci 6
20145 Milano (MI) Italy
Tel (+39) 02 3492666
Fax (+39)02 34931432

P.I/C.F 07629630158
Cap. soc. 51.480,00 i.v
REA MI 1172483
contact@omnitex.it
www.omnitex.it

AZIENDA CON
SISTEMA DI GESTIONE QUALITA'
CERTIFICATO DA DNV
ISO 9001