



Pinacoteca
di Brera

Palazzo
Citterio

Biblioteca Nazionale
Braidense

A City Green Light spa
Via Zampieri 15
36100 VICENZA

info@citygreenlight.com
f.iacobucci@citygreenlight.com



OGGETTO PINACOTECA DI BRERA : ripristino fancoil per tre uffici della Pinacoteca di Brera, come da Variante 18 del 12.06.26

COD. IPA: E5J307

CIG: BC1D23C4CE

Costo dell'intervento 1613,87 euro + I.V.A.

Capitolo di spesa n. 1.1.3.145 su bilancio 2026

La Pinacoteca di Brera:

CONSIDERATA la necessità di provvedere alla riparazione dei fancoil di tre uffici della Pinacoteca di Brera: nell'Ufficio Personale, nell'Ufficio della Dott.ssa Delia Volpe, nell'Ufficio del Cantiere ditta Navarra;

- PRESO ATTO che l'importo di cui sopra da affidare è inferiore alla soglia di 140.000,00 euro;
- RITENUTO pertanto, anche in ossequio ai principi di efficienza ed efficacia della Pubblica Amministrazione, di poter procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, del d.lgs. 36/2023;
- VISTO il preventivo di CITY GREEN LIGHT spa P.I. 03785880240 prot. N.1175-A del 12.06.26 per euro 1613,87 iva esclusa;
- CONSIDERATO inoltre la CITY GREEN LIGHT spa P.I. 03785880240 è la ditta che ha il contratto di manutenzione degli impianti meccanici e idraulici per la Pinacoteca di Brera, pertanto ha le competenze e la conoscenza degli impianti per poter intervenire direttamente e con efficacia;

Vista la determina n. 99 del 19/06/26 che stabilisce di procedere all'affidamento diretto a CITY GREEN LIGHT spa P.I. 03785880240 per il servizio di cui all'oggetto;

DISPONE

di procedere al contratto di cui al preventivo indicato nelle premesse, attraverso affidamento diretto a CITY GREEN LIGHT spa P.I. 03785880240, ritenuto idoneo per l'esecuzione del servizio.

L'importo totale complessivo di euro 1613,87(milleseicentotredici/87) iva esclusa graverà sui fondi di cui al bilancio di questa Pinacoteca per l'a.f. 2025, capitolo di spesa n. 1.1.3.145 .

Il codice CIG (Codice identificativo gara), da portale ANAC è il seguente: BC1D23C4CE

Il pagamento sarà effettuato a seguito di presentazione di fattura elettronica e una volta accertata la regolarità contributiva della ditta, cui si provvederà d'ufficio.

Si segnala che la Pinacoteca di Brera è soggetta alla scissione dei pagamenti, da indicare sulla fattura elettronica.

Ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136, l'Appaltatore si impegna:

- ad utilizzare nei rapporti con la stazione appaltante, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera dell'impresa uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane S.p.A, dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche, fermo restando quanto previsto dal comma 5 della stessa legge;
- a registrare tutti i movimenti finanziari sui conti correnti dedicati, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della stessa legge;
- a effettuare tutti i movimenti finanziari esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale;
- a risolvere il rapporto contrattuale con il subappaltatore o il subcontraente, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente, qualora abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria previsti dalla stessa legge;
- a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione,

nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;

- a riportare sul bonifico bancario o postale, in relazione a ciascuna transazione posta in essere in relazione al presente rapporto, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP).

In tutti i casi in cui le transazioni vengano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.A. la stazione appaltante ha il diritto di risolvere il contratto mediante raccomandata con avviso di ricevimento da spedirsi entro 15 giorni dalla constatazione dell'inosservanza delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari della Legge 13 agosto 2010, n. 136, fatte salve le sanzioni amministrative pecuniarie previste dalla stessa legge.

- a riportare sul bonifico bancario o postale, in relazione a ciascuna transazione posta in essere in relazione al presente rapporto, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP).

In tutti i casi in cui le transazioni vengano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.A. la stazione appaltante ha il diritto di risolvere il contratto mediante raccomandata con avviso di ricevimento da spedirsi entro 15 giorni dalla constatazione dell'inosservanza delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari della Legge 13 agosto 2010, n. 136, fatte salve le sanzioni amministrative pecuniarie previste dalla stessa legge.

Milano, 19/06/2026

**Direttore Generale Pinacoteca di Brera,
Palazzo Citterio e Biblioteca Nazionale Braidense
Cenacolo Vinciano
Dott. Angelo Crespi**

Firmato digitalmente da
ANGELO CRESPI

O = MINISTERO DELLA CULTURA
SerialNumber = TINIT-CRSNGL68L10B300H
C = IT



Pinacoteca
di Brera

Palazzo
Citterio

Biblioteca Nazionale
Braidense



OGGETTO ripristino fancoil per tre uffici della Pinacoteca di Brera.

TRATTATIVA DIRETTA AI SENSI DELL'ART. 50 comma 1 lettera b) DEL
D.LGS. 36/2023

IPA: E5J3O7;

CIG: BC1D23C4CE

IMPORTO DEI LAVORI: 1613,87 euro iva esclusa

Cap. 1.1.3.145 esercizio finanziario 2026.

La Pinacoteca di Brera (Codice Fiscale 97725670158), in persona del
Direttore Angelo Crespi, sita nel Comune di Milano, in via Brera, n. 28:

CONSIDERATO che si è reso necessario il ripristino di fancoil degli uffici:
personale, dott.ssa Volpe e cantiere Navarra;

VISTO il preventivo di CITY GREEN LIGHT srl P.I. 03785880240 prot.
N.1175-A del 12.06.26 per euro 1613,87 iva esclusa;

VISTO l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale le
stazioni appaltanti possono procedere, per servizi e forniture di importo
inferiore a 140.000 euro al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto,
anche senza la consultazione di più operatori economici;

VISTO l'art. 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui la determina a
contrattare, in caso di affidamento diretto, deve contenere: l'oggetto del
contratto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai
requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità
economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PRESO ATTO che l'importo di cui sopra da affidare è inferiore alla soglia di
140.000,00 euro;

CONSIDERATO inoltre che la CITY GREEN LIGHT srl P.I. 03785880240 è
la ditta che ha il contratto di manutenzione ed è in grado di intervenire con
competenza, conoscenza degli impianti ed in tempi brevi;

RITENUTO quindi opportuno procedere, all'affidamento diretto a CITY



GREEN LIGHT srl P.I. 03785880240, per il servizio in oggetto, per un totale di euro 1613,87 oltre IVA di legge;
RITENUTO altresì tale prezzo congruo;
ATTESO CHE la Pinacoteca di Brera è iscritta all'AUSA con codice n. 0000545123

DETERMINA

1. Di procedere, sulla base delle considerazioni in premessa evidenziate, all'affidamento diretto alla CITY GREEN LIGHT srl P.I. 03785880240, per il servizio in oggetto per la Pinacoteca di Brera;
2. di dare atto che il codice CIG (Codice identificativo gara) assunto a mezzo collegamento telematico al portale ANAC è il seguente: BC1D23C4CE ;
3. di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale alla sezione "Amministrazione Trasparente".

Milano, 18/06/2026

***Direttore Generale Pinacoteca di Brera,
Palazzo Citterio e Biblioteca Nazionale Braidense
Cenacolo Vinciano
Dott. Angelo Crespi***

Firmato digitalmente da

ANGELO CRESPI

O = MINISTERO DELLA
CULTURA

SerialNumber =
TINIT-CRSNGL68L10B300H
C = IT



Rif. Commessa Nr D62601

Spett.le
PINACOTECA DI BRERA
Via Brera, 28
20121 Milano - MI

Alla c.a. **Sig.ra Antonella Galeone**

Cavenago Brianza, 12/06/2026

Oggetto: VAR18 - Preventivo di spesa per il ripristino dei fancoil negli uffici della Pinacoteca

A seguito di nostra verifica tecnica, trasmettiamo il nostro preventivo di spesa per le opere riportate in oggetto

- ufficio personale: sostituzione fancoil
- ufficio Dott.ssa Volpe: installazione comando fancoil Daikin
- ufficio Navarra e manutentori: sostituzione comandi fancoil

Nella speranza che la stessa incontri il Vs. interesse, cordialmente Vi salutiamo.

CITY GREEN LIGHT SPA
Sig.ra Federica Iacobucci



DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	Imp. unitario	Imp. totale
RIPRISTINO FANCOIL				
<u>Materiale previsto</u>				
Ventilconvettore 2,35kw - 1,99 kw, 4 tubi	Nr	1	€. 464,93	€. 464,93
Comandi elettron. Bordo 3 velocità, termostato, commutazione	Nr	1	€. 71,60	€. 71,60
Sonda aria/acqua	Nr	1	€. 10,63	€. 10,63
Piedini appoggio	Nr	1	€. 21,90	€. 21,90
Comandi elettron. Bordo 3 velocità, termostato, commutazione	Nr	2	€. 71,60	€. 143,20
Comando elettronico Daikin con sonda	Nr	1	€. 195,40	€. 195,40
Materiale uso e consumo	Ac	1	€. 70,00	€. 70,00
<u>Manodopera prevista</u>				
Operaio impiantista 5° livello B1	H	9	€. 36,56	€. 329,04
Operaio impiantista 5° livello C3	H	9	€. 34,13	€. 307,17
TOTALE DEI LAVORI				€. 1.613,87





RIEPILOGO OFFERTA

TOTALE GENERALE

€ 1.613,87
+ I.V.A.

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- ESCLUSIONI :** I.V.A. di legge
Opere edili ed eventuali forometria
Eventuali modifiche dell'impianto elettrico
Quant'altro non espressamente indicato
- GARANZIE :** Diamo la garanzia di intervenire tempestivamente su VS semplice richiesta per ovviare qualsiasi difetto o inconveniente a noi imputabile per 12 mesi dalla fine dei lavori.
- VALIDITA' OFFERTA:** Le quotazioni indicate sono valide per un periodo di 30 giorni dalla data del presente documento
- INIZIO LAVORI:** Da concordare e subordinata alla restituzione del contratto/preventivo controfirmato per accettazione.
- CONSEGNA:** In funzione della data di ricevimento del vs. ordine.
- MODIFICHE E AGGIUNTE:** Qualsiasi variazione sarà vista in luogo e valutata direttamente con la Vostra direzione. Provederemo con la valutazione economica e procederemo alla realizzazione solo previa conferma scritta di quanto esposto
- PAGAMENTI:** Da contratto
- IVA:** Le quotazioni indicate in offerta sono IVA esclusa a Vs. carico
- RISERVATEZZA:** Vi informiamo ai sensi dell'art. 13 del Dlgs 196/2003 che i Vs. dati personali vengono trattati anche elettronicamente ai fini amministrativi, contabili, finanziari e commerciali, non sono destinati a diffusione, possono essere comunicati ad altri soggetti anche fuori dall'Italia per le finalità di cui sopra, sono stati forniti da Voi stessi o acquisiti da banche dati pubbliche.

FIRMA PER ACCETTAZIONE

CITY GREEN LIGHT SPA