



CIVIS S.p.A.

CENTRO ITALIANO DI VIGILANZA INTERNA E STRADALE - Società Unipersonale
SEDE LEGALE Via Piero della Francesca, 45A - 20154 MILANO
Tel. 023180731 - Fax 0231807320
Cap. Soc. € 15.100.000,00 int. vers. - Partita IVA 04060080159
R.E.A. Mi 817412 - C.F./Reg.Impr. 80039930153
PEC: civisspa.milano@legalmail.it
Soggetta a direzione e coordinamento Civis Holding S.p.A

Spett.le
Ministero della Cultura
Pinacoteca di Brera
via Brera, 28 - 20121 Milano

Milano, 14 dicembre 2024

trasmessa a mezzo mail a : franco.scotti@beniculturali.it ; antonella.galeone@cultura.gov.it ;
marcello.valenti@cultura.gov.it

Oggetto : Contromisure di sicurezza PALAZZO CITTERIO

Buongiorno grazie per la richiesta , prima di esporre nel dettaglio quanto in oggetto, presentiamo alla Vostra attenzione il Gruppo Civis Spa con sede in via Piero della Francesca 45 Milano

CHI SIAMO

Il Gruppo Civis è presente sul territorio italiano da oltre 50 anni in 34 province. Di cui 20 gestite direttamente e 14 in società partecipate. Con una forza di 2.100 guardie, 700 addetti ai servizi fiduciari 100 tecnici specializzati, 150 impiegati amministrativi, 550 autovetture radio collegate, 80 furgoni blindati e 5 motoscafi. Il fatturato di Gruppo aggiornato al Dicembre 2020 è € 140.000.00 .

DATI SOCIETARI

CIVIS SpA: Centro Italiano di Vigilanza Interna e stradale
società unipersonale
Sede Legale : via Piero della Francesca 45 /A 20154 Milano
Cap. Sociale € 15.000.000. Partita Iva 04060080159
C.F./Reg. Impr. 80039930153
Soggetta a Direzione e coordinamento Civis Holding
REA MI 817412 PEC civisspa.milano@legalmail.it

CERTIFICAZIONI

Security manager certificati UNI 10459 :2015
UNI EN ISO 9001:2015
UNI 10891:2000
UNI EN ISO 14001 : 2015
UNI CEI EN 50518: 2014
SA 8000
UNI ISO 45001 : 2018
UNI CEI EN ISO / IEC 27011:2017

CODICE ETICO

Il Gruppo Civis ha disciplinato l'insieme dei lavoratori , dei principi e delle linee di comportamento che devono accomunare tutti coloro che lavorano in azienda e con l'azienda : codice Etico ex D.Lgs 231/2001



Pag. 1/5

MILANO | ALESSANDRIA | ASTI | BELLUNO | BERGAMO | BIELLA | COMO | CREMONA | FIRENZE
LECCO | LODI | MANTOVA | MONZA BRIANZA | NOVARA | PADOVA | PAVIA | PRATO | ROVIGO
SONDRIO | TORINO | TREVISO | VARESE | VENEZIA | VERBANIA | VERCELLI | VERONA | VICENZA

ISO 9001-2015
ISO 10891-2000
ISO 14001-2015
ISO 27001-2017

ISO 45001-2018
ISO 37001-2016
EN 50518-2020



Legenda :

1.analisi del contesto

2.servizio ispettivo interno ed esterno al deposito

3.collegamento impianto di allarme e servizio di pronto intervento

4.condizioni contrattuali

5.compliance

1.Analisi del contesto il palazzo in oggetto da informazioni ricevute allo stato attuale è utilizzato per esposizione di opere d'arte ed è presidiato nell 'arco diurno da due disarmati con titolo antincendio e nella arco notturno da guardie armate. ; allo stato attuale i rischi da mitigare, verificati congiuntamente , sono sulla struttura del palazzo nell'area cortilizia quelli di atti vandalici / danneggiamento / sabotaggio, ed quello intrusione interna con effrazione agli accessi e forzatura alle aperture ; sarà minimo quello di incendio in quanto come già detto vuoto di persone e materiale; **sistemi attivi** : la proprietà ha realizzato un sistema di antintrusione dotato di sensori interni con contatti magnetici sugli accessi ed a radar nelle aree interne

Contromisure di sicurezza in essere / attive allo stato attuale :

2. Servizio Ispettivo assetto :

- pattugliamento **DIURNO armato con controllo interno nell'area cortilizia al fine di rilevare presenze di persone non autorizzate e verifica a vista e dello stato della struttura per riscontrare eventuali anomalie per quanto riscontrabili e visibili nel giro ispettivo percorrendo il perimetro interno del palazzo;**
- **consistenza : numero 1 (una) ispezione tutti i Sabati le Domeniche ed i festivi nella fascia oraria dalle 06.00 alle 22.00 .**
- pattugliamento **NOTTURNO armato con controllo interno nell'area cortilizia al fine di rilevare presenze di persone non autorizzate e verifica a vista e dello stato della struttura per riscontrare eventuali anomalie per quanto riscontrabili e visibili nel giro ispettivo percorrendo il perimetro interno del palazzo;**
- **consistenza : numero 1 (una) ispezione tutte le notti dell'anno nella fascia oraria dalle 22.00 alle 06.00 .**

3.Collegamento Impianto di allarme e servizio di pronto intervento con pattuglia di zona : il sistema di allarme in essere e collegato alla centrale operativa con periferica MultilinK 4g , con la gestione dei segnali di stato impianto , allarme intrusione ; attivo il comando per accendere e spegnere il sistema da centrale

operativa; Fascia oraria pronto intervento : sulle H 24 tutti i giorni ; ascolto dell' impianto antintrusione in Centrale Operativa sulle 24 H ; allego ANAGRAFICA CON PROCEDURE IN ESSERE M4G004999

*se venisse richiesto il collegamento alla Centrale Operativa per gestione de segnali safety quali incendio e guasto incendio si necessita quanto segue :

1) incontro congiunto ns. tecnico con Vs. manutentore impianto antincendio al fine di collegare i segnali soprariportati alla periferica e fare le conseguenti prove di allarme incendio e guasto incendio per verifica ricezione in centrale operativi.

2) la gestione in centrale dei segnali safety è erogabile come segue ; sempre allertare vs. referente o manutentore, uscita pattuglia per verifica sul sito solo ai fini ispettivi , significa che la pattuglia allerta centrale operativa nel caso di riscontro fisico di fumo o fuoco apparente ; la pattuglia non può in ogni caso tacitare centrali di antincendio ;

costo una tantum uscita tecnico per configurare segnale euro 100,00 + iva

4. Condizioni contrattuali :

a) Servizio Ispettivo assetto diurno e notturno
canone mensile : euro 250,00 + iva

b) Collegamento sistemi di allarme, servizio di pronto intervento; Tutti gli interventi su ricezione di allarme inclusi + servizio di custodia chiavi, come in essere

canone mensile : euro 200,00 + iva

- durata contrattuale annuale (tacitamente rinnovabile)
- fatturazione mensile anticipata
- pagamento B.B 30.gg D.F.F.M.

5. Compliance :

- Conformità 81/08 : Ai sensi del disposto dell'art. 26, comma 5 del D.L.vo 81/08 si comunica che i "costi relativi alla sicurezza del lavoro" sono compresi nella tariffa oraria; in caso di definizione di accordo tra le parti saranno applicate tutte le normative di riferimento dal punto di vista contrattuale (CCNL di riferimento) e del rispetto delle norme di sicurezza (DUVRI).

Grazie per l'attenzione a disposizione per approfondimenti: FILIPPO PERONI 349 350 59 37

cordiali saluti .

Civis spa

