



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

**PINACOTECA DI BRERA
BIBLIOTECA NAZIONALE BRAIDENSE**

MIBACT-PIN-BR
REP. Determine
10/07/2018 N° 52

OGGETTO: DETERMINA AGGIUDICAZIONE – “Procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del locale ex bookshop e realizzazione di nuovi servizi igienici”

CUP: F43J18000050001

CIG: 7527472A65

La Pinacoteca di Brera (Codice Fiscale 97725670158), in persona del Direttore James M. Bradburne, sita nel Comune di Milano, in via Brera n. 28:

PREMESSO

- che con determina a contrarre n. 41 REP. Determine del 12 giugno 2018 è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera *b*) del d.lgs. 50/2016, al fine di individuare un operatore economico qualificato a cui affidare i lavori di manutenzione straordinaria del locale ex bookshop e realizzazione di nuovi servizi igienici della Pinacoteca di Brera;
- che con la medesima determina è stato stabilito di individuare l’operatore economico a cui affidare l’esecuzione dei lavori mediante il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. *a*), tenuto conto della nota ANAC prot. n. 0084346 del 23 giugno 2017;
- che l’importo è stato fissato nella somma di euro 105.096,30 (centocinquemilanovantasei/30) di cui: 101.596,30 (centounomilaciquecentonovantasei/30) euro per lavori soggetti a ribasso d’asta e 3.500,00 (tremilacinquecento/00) euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

CONSIDERATO

Via Brera 28, 20121 Milano
pin-br@beniculturali.it www.pinacotecabrera.org
t +39 02 72263264-229 cf 97725670158



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

- che con lettera d'invito prot. 1302 del 12/06/2018 sono stati invitati n. 10 operatori economici iscritti alla sezione "OG2" dell' "Elenco di operatori economici qualificati" approvato con determina n. 15 REP. Determine del 05 maggio 2018;
- che con nota prot. n. 1417 del 2 luglio 2018, decorso il termine di presentazione delle offerte, è stata nominata la Commissione aggiudicatrice competente all'esame della documentazione amministrativa ed economica delle offerte;
- che con verbale di gara del 2 luglio 2018, qui integralmente richiamato, la Commissione aggiudicatrice ha:
 - a) dato atto che sono pervenuti tre plichi contenente la documentazione amministrativa e l'offerta economica degli operatori economici: Graphite srl, Girasole Costruzioni srl e De Marco srl e che gli operatori economici Ducale Restauro srl e Contessa Giulia srl hanno comunicato la propria impossibilità a partecipare alla procedura di gara;
 - b) che, all'esito della verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica pervenuta, la Commissione aggiudicatrice ha adottato la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico De Marco Srl, la cui offerta economica corrisponde al massimo ribasso pari al -28,913 (meno ventotto/913) per cento per l'importo di 72.221,76 (settantaduemiladuecentoventuno/76) euro, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di 3.500,00 (tremilacinquecento/00) euro per un totale di 75.721,76 (settantacinquemilasettecentoventuno/76) euro, IVA esclusa;

VALUTATO

- che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore e sono pertanto regolari e che l'offerta risultata migliore all'esito della procedura di affidamento è conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto in quanto presenta un ribasso congruo rispetto al prezzo posto a base di gara;



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

- considerato che la commissione aggiudicatrice ha verificato il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per gli operatori economici;

VISTO

- il d.lgs. 50/2016 e in particolare il combinato disposto degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1, in ragione del quale la proposta di aggiudicazione deve essere approvata, previa verifica, dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante;

RITENUTO

- che l'organo della stazione appaltante competente all'approvazione della proposta di aggiudicazione è individuato nella persona del Direttore della Pinacoteca di Brera, James M. Bradburne;

DETERMINA

- di approvare il verbale di gara del 2 luglio 2018;
- di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara del 2 luglio 2018;
- di aggiudicare i lavori di manutenzione straordinaria del locale ex bookshop e realizzazione di nuovi servizi igienici della Pinacoteca di Brera all'operatore De Marco Srl per un importo complessivo di 75.721,76 (settantacinquemilasettecentoventuno/76) euro, di cui 72.221,76 (settantaduemiladuecentoventuno/76) euro per lavori e 3.500,00 (tremilacinquecento/00) euro per oneri della sicurezza, IVA esclusa;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016, il presente provvedimento sarà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016;
- che, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, la presente determinazione di approvazione della proposta di aggiudicazione sia pubblicata sul sito istituzionale della Pinacoteca di Brera, alla sezione "Amministrazione Trasparente";



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

- di comunicare, entro 5 giorni dalla pubblicazione della presente determinazione e a mezzo di posta elettronica certificata, l'aggiudicazione ai soggetti previsti dall'art. 76, comma 5, del d.lgs. 50/2016.

Milano, 9 luglio 2018

Il Direttore Generale
James M. Bradburne

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "J.M. Bradburne", written over a horizontal line. The signature is stylized and includes a long, sweeping flourish that extends upwards and to the right.

Allegati:

Nota nomina Commissione di gara
Verbale Commissione di gara



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Pinacoteca di Brera

MIBACT-PIN-BR
SEG
0001417 02/07/2018
Cl. 25.10.04/2.19

A:

- Arch. Alessandra Quarto
- Maria Romano
- Dr Franco Scotti

SEDE

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del locale *ex* bookshop e realizzazione dei nuovi servizi igienici.

I soggetti in indirizzo sono nominati quali componenti della commissione aggiudicatrice che si riunirà in data 02/7/18 alle ore 14:30 presso: uffici Pinacoteca.

L'Arch. Alessandra Quarto svolgerà funzioni di Presidente della Commissione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dr James M. Bradburne



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Pinacoteca di Brera

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del locale ex bookshop e realizzazione dei nuovi servizi igienici.

Il/la sottoscritto/a ALESSANDRA
QUARTO ai sensi dell'art. 47 DPR 28/12/2000 n. 445 dichiara l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4,5,6 art. 77 D.Lgs. n. 50/2016

2/7/18



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Pinacoteca di Brera

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del locale ex bookshop e realizzazione dei nuovi servizi igienici.

Il/la sottoscritto/a FRANCO SGTN ai sensi dell'art. 47 DPR 28/12/2000 n. 445 dichiara l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4,5,6 art. 77 D.Lgs. n. 50/2016

2/2/18

FSGTN



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Pinacoteca di Brera

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del locale ex bookshop e realizzazione dei nuovi servizi igienici.

Il/la sottoscritto/a Marco Pao ai sensi dell'art. 47 DPR 28/12/2000 n. 445 dichiara l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4,5,6 art. 77 D.Lgs. n. 50/2016

02/07/2018



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

**Pinacoteca di Brera
Biblioteca Nazionale Braidense**

VERBALE DI GARA

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del locale ex bookshop e realizzazione dei nuovi servizi igienici.

CIG 7527472A65

CUP F43J18000050001

La Commissione aggiudicatrice composta da: Geom. Maria Romano; Dr Franco Scotti; Arch. Alessandra Quarto - Presidente della commissione, si riunisce nei locali Uffici Pinacoteca di Brera il 02/07/2018 alle ore 14.30.

La Commissione constata che sono stati invitati, con lettera d'invito prot. n. 1302 del 12/06/2018, n 10 operatori economici afferenti alla categoria OG2, vale a dire:

1. PUNTO SRL
2. CONTESSA GIULIO SRL
3. NOTARIMPRESA SPA
4. TEMPUS ET OPERA SRL
5. FORNI RESTAURI SRL
6. DUCALE RESTAURO SRL
7. SERVICE2017 SRLS
8. GIRASOLE COSTRUZIONI SRL
9. DE MARCO SRL
10. GRAPHITE SRL

La commissione constata che sono pervenute n. 2 rinunce a partecipare da parte di DUCALE RESTAURO SRL e CONTESSA GIULIO SRL e che sono pervenute n. 3 buste correttamente sigillate.

Impresa concorrente	Prot. n.
GRAPHITE SRL	1401 del 28/6/18
GIRASOLE COSTRUZIONI SRL mandataria con STC engineering srl e Michelino Rizza (RTI)	1402 del 28/6/18
DE MARCO SRL	1406 del 29/6/18

Via Brera 28, 20121 Milano
codice Fiscale n° 97725670158
tel. 02722631 -

pin-br@beniculturali.it www.brera.beniculturali.it

Si passa all'apertura delle buste e della busta A – documentazione amministrativa.

La commissione esamina la documentazione amministrativa prodotta dalle imprese concorrenti, che risulta conforme a quella richiesta.

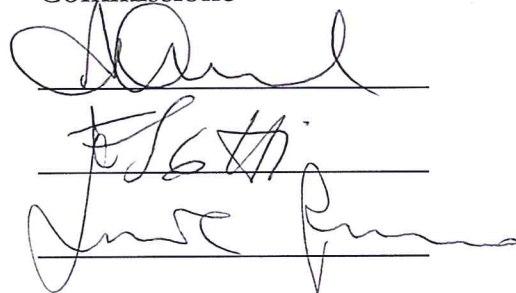
La commissione procede all'apertura della busta B- offerta economica.

Impresa concorrente	Ribasso
GRAPHITE SRL	28,52%
GIRASOLE COSTRUZIONI SRL	12,70%
DE MARCO SRL	28,913%

Visto e considerato quanto sopra, la commissione aggiudica i lavori di cui in oggetto all'impresa DE MARCO SRL, la cui offerta corrisponde a quella di massimo ribasso.

Milano, 02/07/2018

Commissione



VISTO
IL DIRETTORE GENERALE
Dr James M. Bradburne

