



Spett.le

**Pinacoteca di Brera**  
Milano

Alla c.a. Sig.ra Galeone 3483160124  
[antonella.galeone@cultura.gov.it](mailto:antonella.galeone@cultura.gov.it)

**Lomazzo** lì 15 marzo 2023

**OGGETTO: PREVENTIVO PER CONTROLLO, MANUTENZIONE ED  
EVENTUALMENTE MESSA IN SICUREZZA DELLE GRONDE E DEGLI ELEMENTI DI  
FACCIATA A CADENZA ANNUALE.  
I LAVORI SARANNO ESEGUITI NEI LATI EVIDENZIATI:**



## Elenco e descrizione lavori:

- 1) Espletamento **pratiche permessi occupazione di suolo pubblico**, compresa posa idonea segnaletica in ottemperanza delle norme vigenti, COSAP e quant'altro necessario ed occorrente.
- 2) Impiego di **piattaforma aerea** del tipo a cestello completa di manovratore, ass. RCT/RCO e deperimenti vari per tutta la durata dei lavori.
- 3) Pulizia totale dei **canali di gronda** con abbassamento dei materiali al piano di carico ,carico e trasporto alle discariche autorizzate.
- 4) **Ripasso completo delle giunte dei canali** con loro siliconatura e quant'altro necessario ed occorrente ad una perfetta esecuzione dei lavori.
- 5) **Controllo di tutte le persiane in legno lato strada** con verifica di eventuali rotture degli elementi e riparazione/rimozione di quelli pericolanti compreso abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, carico e trasporto alle discariche autorizzate.
- 6) **Ripasso della copertura di gronda e controllo della stessa**, verifica di eventuali rotture e riparazione di crepe e/o fessurazioni dei coppi compreso abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, carico e trasporto alle discariche autorizzate.
- 7) **Smontaggio** attrezzature, pulizia cantiere da nostri materiali e finiture varie.

Il costo totale per i lavori sopraindicati è stato da noi quantificato **per €/annuali...9.000,00.....iva esclusa.**

**Sono compresi n° 3 interventi per urgenze tramite nostra piattaforma aerea o con ausilio di linea vita esistente.**

N.B.: il suddetto preventivo è stato calcolato considerando di effettuare interventi di minima entità sulle persiane. Nel caso in cui dovessero rendersi necessari interventi maggiori i relativi costi verranno quantificati durante l'esecuzione dei lavori previa Vs autorizzazione.

Sono escluse dal suddetto preventivo tutte le opere non specificatamente elencate.

Pagamenti : da definire.

  
**BANFI S.R.L.**  
Via Dello Sport 42 Tel. 02/96743238  
22074 LOMAZZO (Como)  
Partita I.V.A. n° 02451050138