



*Ministero della cultura*

Pinacoteca di Brera  
Biblioteca Nazionale Braidense

**VERBALE ATTESTANTE LA NECESSITA' DI PROCEDERE ALL'ESECUZIONE DI  
LAVORI PER SOMMA URGENZA**

Intervento per la messa in sicurezza della sala XXVII della Pinacoteca di Brera a causa di infiltrazioni di acqua piovana dal tetto e dal lucernario  
**ai sensi art. 63 comma 2 lett. b del d.lgs. n. 50/2016**

**e dell'art. 140 D.Lgs 36/2023**

**PREMESSO**

- a) Che si sono verificati gocciolamenti di acqua piovana nella sala espositiva XXVII della Pinacoteca di Brera, a causa di infiltrazioni dal sottotetto della sala nella giornata di giovedì 5 settembre, a seguito delle copiose precipitazioni;
- b) Che, è necessario intervenire con urgenza sulla copertura in prossimità del lucernario posto sul tetto;
- c) Che si erano già verificate infiltrazioni sopra la copertura della sala XXVII nel marzo scorso, risolte dopo l'intervento di manutenzione in urgenza effettuato dalla ditta Banfi srl il 15 marzo; che probabilmente le numerose e prolungate piogge dei mesi successivi hanno contribuito a determinare nuovi spostamenti e dissesti sulle coperture;
- d) Che l'urgenza è maggiormente dettata dal fatto che la sala XXVII è stata appena riaperta al pubblico ed è esposto un dipinto su tavola di Gerolamo Genga dopo un lungo restauro;
- e) Che la Direzione ha l'obbligo di tutelare i beni, preservare la conservazione delle opere e garantire la sicurezza delle strutture, di cui ha competenza;

**CONSIDERATO**

Che la ditta Banfi srl, Partita Iva 02451050138, garantisce la necessaria professionalità per tali interventi; che ha già operato per il ripristino della copertura sulla sala XXVII, lo scorso 15 marzo; che è garantisce di intervenire con tempestività ed economicità, in quanto in grado di utilizzare automezzi propri, idonei per raggiungere le coperture del Palazzo di Brera;

**RITENUTO**

Che ci sono le condizioni per fare ricorso all'affidamento diretto ad un operatore economico preselezionato, se quest'ultimo risulta essere l'unico in grado di eseguire i lavori nel rispetto dei



*Ministero della cultura*

Pinacoteca di Brera  
Biblioteca Nazionale Braidense

vincoli tecnici e temporali imposti dall'estrema urgenza (art. 63 comma 2 lett. b del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 140 del D. Lgs 36/2023).

**ATTESTA**

la necessità di procedere all'esecuzione dei lavori per somma urgenza direttamente con la ditta Banfi srl, specializzata in questi lavori ed immediatamente disponibile, con le modalità e le riserve di cui alle vigenti disposizioni di legge.

La spesa verrà comunicata a consuntivo.

Milano 06 settembre 2024

Per l'Ufficio Tecnico della Pinacoteca di Brera

Funzionario per le Tecnologie

Antonella Galeone

Il Direttore Generale  
della Pinacoteca di Brera

Dott. Angelo Crespi