



Ministero della cultura

Pinacoteca di Brera
Biblioteca Nazionale Braidense

DETERMINA

OGGETTO: Contratto di appalto per manutenzione ordinaria programmata per impianti di climatizzazione, riscaldamento, condizionamento anno 2023, affidata a Termotecnica Sebina PI 00639020163 –

Superamento importo previsto dal Capitolato Speciale di appalto – contratto 2023.

TRATTATIVA DIRETTA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. a) DEL D.LGS. 50/2016
CIG: 9448749A55

IPA: E5J3O7;

IMPORTO DEI LAVORI: 23.596,63 euro iva esclusa

Esercizio finanziario capitolo di spesa : 1.1.3.145 del bilancio 2023

La Pinacoteca di Brera (Codice Fiscale 97725670158), in persona del Direttore Generale Dott. Angelo Crespi, sita nel Comune di Milano, in via Brera, n. 28:

CONSIDERATO che, in merito al contratto di appalto in oggetto, a causa di problemi riscontrati nel funzionamento del gruppo frigorifero che garantisce la climatizzazione nelle sale espositive e negli uffici della Pinacoteca di Brera, si è reso necessario autorizzare interventi straordinari da parte della ditta di manutenzione, Termotecnica Sebina, al fine di identificare la causa dei malfunzionamenti; che la Termotecnica Sebina ha dovuto richiedere sopralluoghi dei tecnici della ditta che aveva fornito e installato il macchinario, Clima Veneta, al fine di una diagnosi più specifica sul funzionamento delle componenti meccaniche ed elettroniche; che la Termotecnica Sebina, in accordo con l'Ufficio Tecnico della Pinacoteca di Brera, ha ritenuto necessario il noleggio di un gruppo frigo esterno, utilizzato nei mesi estivi per sopperire alle difficoltà dell'impianto, fino alla avvenuta riparazione; CONSIDERATO che si sono resi necessari diversi interventi per riparazioni straordinarie degli impianti della Biblioteca Braidense e della Mediateca Santa Teresa, tutti documentati e autorizzati dall'Ufficio Tecnico della Pinacoteca ;

VISTO che tutti gli interventi e le spese extra importo contrattuale sono stati fondamentali per tenere sotto controllo il microclima nelle sale espositive e nei depositi interni, a tutela delle opere esposte e conservate; per la salubrità degli ambienti lavorativi; per il corretto funzionamento di tutti gli impianti;

CONSIDERATO che quanto sopra comporta, in base alla contabilità calcolata alla fine del quarto trimestre 2023 una spesa degli importi in economia eccedente rispetto a quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto, nella misura di euro 23.596,63, iva esclusa,

DETERMINA

Via Brera 28, 20121 Milano

pin-br@beniculturali.it www.pinacotecabrera.org

tel +39 02 722631 cf 97725670158



Ministero della cultura

Pinacoteca di Brera
Biblioteca Nazionale Braidense

1. Di autorizzare il pagamento a Termotecnica Sebina della somma eccedente, risultante dalla contabilità finale dell'anno 2023, pari a euro 23.596,63, IVA esclusa, ritenendo giustificate le motivazioni che hanno portato al superamento dell'importo in economia previsto dal Capitolato Speciale di Appalto;
2. di dare atto che il codice CIG (Codice identificativo gara) assunto a mezzo collegamento telematico al portale ANAC è il n. CIG: 9448749A55;
3. di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale alla sezione "Amministrazione Trasparente".

Milano, 22/02/2024

Il Direttore generale della Pinacoteca
Dott. Angelo Crespi

