



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

**Pinacoteca di Brera
Biblioteca Nazionale Braidense**

VERBALE DI GARA N. 2

Pinacoteca di Brera. Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020. Art. 1 c. 703 della L. 23 dicembre 2014, n. 190 (Legge di Stabilità 2015). Secondo stralcio (euro 9.975.920,00) CUP: F46G16001090001. CIG: 7632426D2C

Procedura negoziata per l'affidamento del Progetto esecutivo di realizzazione dell'impianto elettrico ed illuminotecnico del cortile d'onore della Pinacoteca di Brera.

Base d'asta: € 380.767,56 oltre oneri per la sicurezza di € 15.000,00.

La Commissione aggiudicatrice composta da: Arch. Angelo Rossi; Dr Marco Toscano; Arch. Fulvio Besana - Presidente della commissione, si riunisce nei locali Uffici Pinacoteca di Brera il 23/10/2018 alle ore 14.00, in seconda seduta pubblica.

Nella seduta del 12/10/2018 la commissione aveva avviato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 19 della lettera d'invito e art. 83 c.9 del dlgs 50/2016, per gli operatori economici ITAL.CO.EL srl e Rendo Impianti srl.

Con pec del 16/10/2018 acquisita agli atti con prot. 1999 del 18/10/2018, la ditta ITAL.CO.EL srl, provvedeva alla trasmissione del DGUE in formato elettronico.

Con pec del 16/10/2018 acquisita agli atti con prot. 2000 del 18/10/2018, la ditta Rendo Impianti srl., provvedeva alla trasmissione del DGUE in formato elettronico.

La commissione verificata la documentazione trasmessa ammette i due operatori economici.

Risultano ammessi all'apertura dell'offerta economica i seguenti operatori economici:

Ragione sociale impresa concorrente
DZ Engineering srl
Notarimpresa spa
Icil srl
Grisenti srl
ITAL.CO.EL srl

Via Brera 28, 20121 Milano
codice Fiscale n° 97725670158
tel. 02722631 -

pin-br@beniculturali.it www.pinacotecabrera.org

Termosanitaria piani srl
Consorzio stabile abruzzese innovazione e restauro
Rendo Impianti srl

Si passa all'apertura delle offerte economiche, avendo sorteggiato come metodo di congruità dell'offerta anomala la metodologia disciplinata dall'art. 97 comma 2 lettera c) del d.lgs 50/2016.

Le offerte economiche ammesse presentano i seguenti ribassi:

ragione sociale operatore economico	ribasso	costi manodopera	costi sicurezza
DZ Engineering srl	32,25	42.000,00	3.250,00
Notarimpresa spa	31,23	60.165,51	2.750,00
Icil srl	26,46	40.000,00	2.800,00
Grisenti srl	47,97	39.622,67	1.683,96
ITAL.CO.EL srl	32,00	52.000,00	800,00
Termosanitaria piani srl	28,52	40.826,00	5.445,00
Consorzio stabile abruzzese innovazione e restauro	23,77	60.000,00	6.500,00
Rendo Impianti srl	29,37	58.204,80	2.200,00

La commissione rileva che l'offerta presentata dall'operatore economico "Grisenti srl" risulta anomala in quanto superiore alla soglia di anomalia, che è pari a 36,163619%, come risultante dal prospetto allegato.

Ai sensi dell'art. 18.3 della lettera d'invito, la commissione rimanda alla Stazione appaltante di richiedere all'operatore economico Grisenti srl di presentazione per iscritto le giustificazioni e le spiegazioni atte a dimostrare la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità anche in relazione ai costi della sicurezza e della manodopera.

La commissione chiude i lavori alle ore 16,00 e si riunirà per l'espletamento delle ulteriori procedure previa comunicazione ai concorrenti mediante pubblicazione di avviso sul sito informatico della stazione appaltante nella sezione Amministrazione Trasparente.

Fulvio Ben
meto Rest
Cristoforo

VISTO
IL DIRETTORE GENERALE
Dr James M. Bradburne

Criteria di calcolo A, B, E applicazione CRITERIO RELATIVO per offerte identiche a margine e a cavallo delle ali

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza € 380.767,56 Completare

Criterio di calcolo C Selezionare

Soglia anomalia 36,163619%

Legenda colori
Check di verifica

Offerta con il maggior ribasso coerente

Offerte con ribasso coerente

Offerte con ribasso anomalo (≥ soglia anomalia)

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza → OK
Ribassi ordinati → OK
Offerte inserite: 8
Max rib. coerente: DZ Engineering srl - 32,25%

Criterio selezionato: C

Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento.

nr. offerte 8

Media aritmetica ribassi % 31,446625%
Incremento 15% 4,716994%

Soglia anomalia 36,16361875%

Nr.	Nominativo [Completare]	Ribasso % [Completare]	Offerta €
1	Consorzio stabile abruzzese Innovazione	23,770000%	€ 290.259,11
2	Icili srl	26,463000%	€ 280.005,04
3	Termosanitaria piani srl	28,520000%	€ 272.172,65
4	Rendo Impianti srl	29,370000%	€ 268.936,13
5	Notarimpresa spa	31,230000%	€ 261.853,85
6	ITAL.CO.EL srl	32,000000%	€ 258.921,94
7	DZ Engineering srl	32,250000%	€ 257.970,02
8	Grisenti srl	47,970000%	€ 198.113,36
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			

Offerte valide	
1	23,770000%
2	26,463000%
3	28,520000%
4	29,370000%
5	31,230000%
6	32,000000%
7	32,250000%
8	47,970000%
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	